

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007816-15

Claudio Pereira de Andrade

Claudio Pereira de Andrade
Oficial

- Ficha nº 01 -

1988


MATRÍCULA Nº 7816 (sete mil oitocentos e dezesseis) - DATA: 06 de julho de 1988.

-Terreno próprio desmembrado do lote nº 34 (trinta e quatro), da Quadra "D" do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo o referido terreno 4,00m (quatro metros) de frente e de fundos por 27,20m (vinte e sete metros e vinte centímetros) de extensão de frente a / fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com uma rua em projeto de um lado com o restante do lote nº 34 e do outro lado com o lote nº 35. PROPRIETÁRIO: GERALDO DUARTE DE SOUZA, brasileiro, casado, jornalista, residente nesta cidade. - REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-D, fls. 76 nº 3358, em 19.03.75, deste Cartório, por onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a José Ferreira da Silva e sua esposa Geruza Gomes da Silva, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 08.05.74, nas notas do 5º Ofício desta capital, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, no Lº nº 312/167, fls. 194v/196; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei Maceió, 06.07.88. O Oficial: *[assinatura]*

R.1-7816-Protocolo nº 14320-06.07.88-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 06.06.88, nas notas do 4º Ofício desta capital, tabelião Lumar Fonseca de Machado, no Lº nº 152, fls. 78 e v, os proprietários Geraldo Duarte de Souza e sua mulher Maria Aparecida Carvalho de Souza, brasileiros, casados, ele jornalista, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 120.570.544-34 e C.I. nºs 131.309-AL e 936.632-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF sob nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzados), foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 06.07.88. O Oficial: *[assinatura]*

R.2-7816-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 02.04.2002, com / firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camapari/BA, inscrita no CNPJ/FM nº 13.558.226/0001-54 e Filial / nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao / patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia; arquivada na Junta Comercial do / Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.3-7816-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico / de Camapari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada,

economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002 registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEMS S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu,  Escrevente, datilografuei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. 